



ЗАКОН

БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЛУЧАЕВ, ПРИ КОТОРЫХ НЕ ТРЕБУЕТСЯ ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО НА ТЕРРИТОРИИ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Белгородской областной Думой 18 декабря 2014 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего закона и основные понятия, используемые в настоящем законе

Настоящий закон в соответствии с пунктом 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации устанавливает случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Белгородской области.

В настоящем законе используются понятия и термины, определённые действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 2. Случаи и условия, при которых не требуется разрешение на строительство

1. Получение разрешения на строительство помимо случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, не требуется также в случаях:

1) строительства, реконструкции кабельных, воздушных и кабельно-воздушных линий электропередачи, в том числе кабельных линий электропередачи, исполненных в блочной канализации, а также электроустановок напряжением до 10 кил вольт включительно;

2) строительства, реконструкции внутриквартальных водопроводов внутренним диаметром менее 300 миллиметров от мест присоединения к кольцевым водоводам до объектов капитального строительства;

3) строительства, реконструкции внутриквартальных самотечных сетей (коллекторов) канализации внутренним диаметром до 300 миллиметров включительно от объектов капитального строительства до мест присоединения к магистральным коллекторам, напорных сетей (коллекторов) канализации внутренним диаметром до 200 миллиметров включительно от канализационных насосных станций до мест присоединения к магистральным коллекторам;

4) строительства подземных газопроводов с проектным рабочим давлением не более 0,3 мегапаскаля включительно, при условии, что

расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации измеряемое по прямой линии, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов – вводов (без устройства пунктов редуцирования газа);

5) строительства, реконструкции тепловых сетей, транспортирующих водяной пар с рабочим давлением до 0,07 мегапаскаля включительно или горячую воду с температурой до 115 градусов Цельсия включительно.

2. Строительство, реконструкция объектов, указанных в части 1 настоящей статьи, без получения разрешения на строительство допускается при соблюдении следующих условий:

1) наличие акта выбора земельного участка для строительства или правоустанавливающих документов на соответствующий земельный участок;

2) наличие проектной документации на строительство, реконструкцию;

3) проведение земляных работ в порядке, установленном правовыми актами органов местного самоуправления.

3. При несоблюдении хотя бы одного из условий, указанных в части 2 настоящей статьи, строительство, реконструкция осуществляется в соответствии с требованиями статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Статья 3. Вступление в силу настоящего закона

Настоящий закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Белгородской области



Е.С. Савченко

г. Белгород

« 22 » декабря 2014 г.

№ 328