



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«17» сентября 2019 г.

№ 314

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании доверенности департамента строительства и транспорта № 8-7-82/3044 от 30 мая 2019 года, согласно обращению ООО «Строительная компания №1», заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 9 июля 2019 года, заключением по результатам публичных слушаний от 9 июля 2019 года, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке при администрации муниципального района «Белгородский район»:

1. Предоставить ООО «Строительная компания №1» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства площадью 6 371 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1004001:1715, в территориальной зоне ОН (Зона объектов науки, образования и просвещения), по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, ЗАО Племенной завод «Разуменский», в части:

- изменения минимального отступа от границ земельного участка вдоль ул. Ясная с 10 м на 8 м;

- изменения минимального отступа от границ земельного участка вдоль ул. им. И.Д. Елисеева с 10 м на 3,5 м;

- изменения минимального отступа от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:1004001:1723 с 10 м на 0 м;

- изменения минимального процента озеленения с 50 % на 42 %.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области (Горожанкина Г.В.) в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию муниципального района «Белгородский район» для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина