



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Белгород

«17» сентября 2019 г.

№ 485

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства  
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании доверенности департамента строительства и транспорта № 8-7-82/3044 от 30 мая 2019 года, согласно обращению Тарасевич Ольги Леонидовны, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 23 сентября 2019 года, заключением по результатам публичных слушаний от 23 сентября 2019 года, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке:

1. Предоставить Тарасевич Ольге Леонидовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0129008:40, в территориальной зоне обслуживания жилых и прочих комплексов (ЦЗ), по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Щорса, 48-а, в части:

- изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 31:16:0129008:40 с 50% на 92%;
- изменения минимальной доли озеленения территории земельного участка с кадастровым номером 31:16:0129008:40 с 15% на 0%;
- изменения минимального количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 18 на 0 м/мест.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию города Белгорода для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Белгородской области**



**Г.В. Горожанкина**