



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«07» сентября 2019 г.

№ 50

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 37, 38, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, Правилами землепользования и застройки Новенского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, утвержденных распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15 марта 2018 г. № 292 (далее – Правила), а также рассмотрев протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка №3 от 26.12.2018, заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 26.12.2018:

1. Отказать Хлопину Денису Александровичу в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования с кодами вида разрешенного использования 2.1 «Для индивидуального жилищного строительства», 2.2. «Приусадебный участок для ведения личного подсобного хозяйства», земельного участка с кадастровым номером 31:01:0801006:168, площадью 171 кв.м, расположенного в территориальной зоне предприятий 5 класса (ПЗ), по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, с. Новенькое, ул. Куйбышева, 122 а, в связи с несоответствием площади земельного участка требованиям Правил к минимальной площади земельных

участков с условно разрешенными видами использования «Для индивидуального жилищного строительства» (400 кв.м) и «Приусадебный участок для ведения личного подсобного хозяйства» (500 кв.м), расположенных в территориальной зоне О2 «Общественно - деловая зона».

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области (Горожанкина Г.В.) в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию Ивнянского района Белгородской области для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Ивнянского района Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Белгородской области Г.В. Горожанкину.

**Заместитель Губернатора
Белгородской области -
начальник департамента**



Е.С. Глаголев