



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«17» иссл 2019 г.

№ 316

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании доверенности департамента строительства и транспорта № 8-7-82/3044 от 30 мая 2019 года, согласно обращению Вознюка Владимира Андреевича, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 9 июля 2019 года, заключением по результатам публичных слушаний от 9 июля 2019 года, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке при администрации муниципального района «Белгородский район»:

1. Предоставить Вознюку Владимиру Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства площадью 209 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:15:0904008:933, в территориальной зоне МБ (Зона делового и коммерческого назначения), по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, пос. Разумное, ул. Хлебная, в части:

- изменения минимального отступа от территории общего пользования (со стороны Белгородской объездной дороги) с 5 м на 0,7 м;

- изменения минимального отступа от территории общего пользования (со стороны перспективной застройки) с 5 м на 0,5 м;

- изменения минимального отступа от территории общего пользования (со стороны ул. Прохладная) с 5 м на 3,5 м;

- изменения минимального отступа от границ земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904008:907 с 3 м на 0 м;


- изменения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта с 4 м/мест на 0 м/мест.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области (Горожанкина Г.В.) в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию муниципального района «Белгородский район» для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**


Г.В. Горожанкина