



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«22» июня 2020 г.

№ 327

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, согласно обращению Никулина Юрия Егоровича, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 1 июня 2020 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 1 июня 2020 года, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке:

1. Предоставить Никулину Юрию Егоровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0123019:0030, в территориальной зоне жилой застройки индивидуальными домами коттеджного типа с приусадебными участками (Ж4), по адресу: г. Белгород, ул. Лермонтова, д.51, уч.№1, в части:

- изменения минимального отступа от границ земельного участка со стороны смежных земельных участков с 3 м до 0,5 м;

- изменения максимального процента застройки земельного участка с 50% до 82%.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию

города Белгорода для размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Белгородской области Горожанкину Г.В.

**Заместитель Губернатора
Белгородской области –
начальник департамента**



Е.С. Глаголев