



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«05» декабря 2019 г.

№ 449

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании доверенности департамента строительства и транспорта Белгородской области № 8-7-82/3044 Белгородской области от 30 мая 2019 года, согласно обращению АО «Белгородский хладокомбинат», заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 29 октября 2019 года, заключением по результатам публичных слушаний от 29 октября 2019 года, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке:

1. Предоставить АО «Белгородский хладокомбинат» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0214007:39, в территориальной зоне предприятий 5 класса (ПЗ), по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Дзгоева, в части:

- изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50 % на 90%;

- изменения минимально допустимой площади озелененной территории земельного участка с 15 % на 0%;

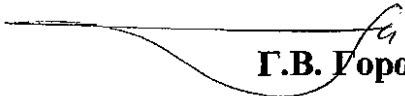
- изменения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков на 0 м/мест.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию города Белгорода для размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**


Г.В. Горожанкина