



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Белгород

«6» сентября 2020 г.

№ 84

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства  
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению Сниткина Дмитрия Александровича, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 27 мая 2020 года, заключением о результатах публичных слушаний от 27 мая 2020 года, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке:

1. Предоставить Сниткину Дмитрию Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:27:0107016:96, в территориальной зоне делового, общественного, коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОД-1), по адресу: Белгородская область, г. Валуйки, ул. Горького, 7, в части:

- изменения минимального процента застройки земельного участка с 75% до 79%;

- изменения минимального процента озеленения земельного участка с 25% до 9%.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию

Валуйского городского округа Белгородской области для размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Белгородской области**

  
**Г.В. Горожанкина**