



**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  
**П РА В И Т Е Л Ъ С Т В А Б Е Л Г О Р О Д С К О Й О Б Л А С Т И**

Белгород

« 09 » сентября 2013 г.

№ 366-пп

**Об утверждении регламента придорожного строительства объектов  
дорожного сервиса автомобильных дорог регионального  
(межмуниципального) значения в Белгородской области**

В соответствии с требованиями Федерального закона от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в целях реализации полномочий, предусмотренных статьей 13 Федерального закона от 10 декабря 1995 года №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», статьей 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», статьями 14, 15, 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Правительство области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый регламент придорожного строительства объектов дорожного сервиса автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения в Белгородской области (далее – Регламент).

2. Рекомендовать администрациям муниципальных районов и городских округов:

2.1. Разработать схемы размещения объектов дорожного сервиса на автомобильных дорогах общего пользования, находящихся в их ведении, и представить на рассмотрение архитектурно-градостроительного совета при Губернаторе Белгородской области.

2.2. Разработку схем размещения объектов дорожного сервиса осуществлять с учетом положений Регламента, утвержденного настоящим постановлением.

2.3. Предоставление земельных участков для размещения объектов дорожного сервиса осуществлять с учетом схемы размещения объектов дорожного сервиса на автомобильных дорогах общего пользования в соответствии с федеральным законодательством.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области (Калашников Н.В.).

Губернатор  
Белгородской области



Е. Савченко

Утвержден  
постановлением Правительства  
Белгородской области  
от « 09 » сентября 2013г. № 366-пп

**Регламент придорожного строительства объектов дорожного сервиса  
автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения  
в Белгородской области**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий регламент разработан в целях упорядочения размещения объектов дорожного сервиса на автомобильных дорогах общего пользования регионального (межмуниципального) значения Белгородской области с учетом обеспечения безопасности дорожного движения и недопущения снижения пропускной способности автомобильных дорог.

1.2. Размещение объектов дорожного сервиса автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения осуществляется в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ);
- Федеральным законом от 21 декабря 2004 года №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее - Федеральный закон от 21 декабря 2004 года №172-ФЗ);
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 6 октября 1999 года №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 10 декабря 1995 года №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2009 года №860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;
- постановлением Правительства Белгородской области от 14 января

2008 года №3-пп «Об утверждении порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования Белгородской области» (далее - постановление Правительства Белгородской области от 14 января 2008 года №3-пп);

- постановлением Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года №89-пп «Об утверждении правил установления и использования придорожных полос территориальных автомобильных дорог общего пользования Белгородской области» (далее - постановление Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года №89-пп).

## **II. Основные требования к придорожному строительству объектов дорожного сервиса автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения в Белгородской области**

2.1. Размещение объектов дорожного сервиса в пределах придорожных полос автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения осуществляется с учетом требований части 8 статьи 26 Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ, а также схемы размещения объектов дорожного сервиса (далее – Схема).

2.2. Границы придорожных полос автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения устанавливаются в документах территориального планирования, документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

2.3. Строительство и реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов дорожного сервиса допускаются при наличии согласия управления автомобильных дорог общего пользования и транспорта

Белгородской области в письменной форме. Данное согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов.

2.4. При выборе планировочных решений отдельных объектов или многофункциональных комплексов дорожного сервиса следует руководствоваться действующими нормами проектирования, требованиями по безопасности движения в части размещения зданий и сооружений относительно дороги (в том числе с учетом ее реконструкции) и требованиями архитектурного оформления комплексов в увязке с окружающим ландшафтом. При этом следует учитывать необходимость создания условий для их эффективного функционирования и дальнейшего возможного развития.

Строительство и реконструкция объектов дорожного сервиса в пределах придорожных полос автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории при соблюдении следующих условий:

1) объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге регионального (межмуниципального) значения и другие условия безопасности дорожного движения;

2) размещение объектов должно обеспечивать возможность выполнения работ по содержанию и ремонту такой автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений;

3) выбор места размещения объектов должен осуществляться с учетом возможной реконструкции автомобильной дороги регионального значения.

2.5. В целях обеспечения дорожной деятельности земельные участки в границах придорожных полос автомобильных дорог могут предоставляться гражданам и юридическим лицам для размещения объектов дорожного сервиса в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2.6. Нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного сервиса, устанавливаются в соответствии с требованиями, указанными в постановлении Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

2.7. Выбор места размещения объектов дорожного сервиса производится с учетом требований, предусмотренных постановлениями Правительства Белгородской области от 14 января 2008 года №3-пп и от 27 апреля 2005 года №89-пп.

Объекты дорожного сервиса должны быть обустроены площадками для стоянки и остановки автомобилей, а также подъездами и съездами, обеспечивающими доступ автомобильного транспорта к ним с автомобильной дороги.

Многофункциональные комплексы также должны включать зоны отдыха, объекты общественного питания, магазины, душевые, медицинский пункт и

прочее. Должен быть обеспечен доступ инвалидов к объектам.

2.8. При примыкании к автомобильной дороге подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно-скоростными полосами и обустроены в соответствии с требованиями нормативных документов для обеспечения безопасности дорожного движения.

2.9. Строительство и содержание площадок для стоянки и остановки автомобилей, подъездов и съездов к ним осуществляется за счет средств владельцев объектов дорожного сервиса.

2.10. В случае, если планируемая территория размещения объекта дорожного сервиса относится к категориям земель лесного фонда, сельскохозяйственного назначения, запаса, то размещение такого объекта возможно только после перевода земельного участка из данной категории в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2004 года №172-ФЗ.

2.11. Разрешение на строительство и реконструкцию объектов дорожного сервиса в границах придорожных полос автомобильной дороги выдается в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ, органом местного самоуправления поселения или городского округа, в границах территории которых планируется осуществлять строительство или реконструкцию таких объектов.

2.12. Проектная документация на строительство объекта дорожного сервиса разрабатывается с учетом технических требований и условий, определяемых управлением автомобильных дорог общего пользования и транспорта Белгородской области в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ.

### **III. Заключительные положения**

3.1. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос автомобильной дороги регионального (межмуниципального) значения, осуществляют возведение объектов дорожного сервиса при условии:

- соблюдения требований и условий, установленных настоящим Регламентом;

- недопущения нанесения вреда автомобильной дороге регионального (межмуниципального) значения и входящим в ее состав дорожным сооружениям, соблюдения условий эксплуатации автомобильной дороги и безопасности дорожного движения.

3.2. Строительство, реконструкция объектов дорожного сервиса в границах придорожных полос автомобильной дороги без согласования с

управлением автомобильных дорог общего пользования и транспорта Белгородской области или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, влечет наложение административного штрафа в соответствии со статьей 11.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

3.3. За неисполнение требований настоящего регламента заинтересованные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

