



ЗАКОН

БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ «О МЕРАХ ПОДДЕРЖКИ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН В СФЕРЕ ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ»

Принят Белгородской областной Думой 24 декабря 2020 года

Статья 1

Внести в закон Белгородской области от 17 июня 2020 года № 484 «О мерах поддержки отдельных категорий граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» (Белгородские известия, 2020, 25 июня, 27 ноября) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий закон устанавливает меры поддержки отдельных категорий граждан, указанных в части 2 настоящей статьи, в виде:

1) предоставления ежемесячной субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов за пользование жилищным (ипотечным) кредитом (займом) в размере 3 процентов годовых на остаток задолженности по таким жилищным (ипотечным) кредитам (займам), полученным в кредитных или иных организациях, с учётом положений частей 1 и 2 статьи 2 настоящего закона;

2) предоставления единовременной субсидии для снижения процентной ставки на 3 процентных пункта от процентной ставки, установленной кредитной организацией по кредитному договору, в том числе ипотечному, или договору займа на приобретение (строительство) жилого помещения, на весь срок кредитования, с учётом положений частей 1¹ и 2 статьи 2 настоящего закона.»;

2) в статье 2:

а) в наименовании слово «субсидии» заменить словом «субсидий»;

б) в части 1:

абзац первый после слова «Субсидия» дополнить словами «, предусмотренная в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона,»;

абзац второй после слова «Субсидия» дополнить словами «, предусмотренная в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона,»;

в) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

«1¹. Субсидия, предусмотренная в пункте 2 части 1 статьи 1 настоящего закона, предоставляется гражданам, указанным в статье 1 настоящего закона для снижения процентной ставки, установленной кредитной организацией по кредитному договору, в том числе ипотечному, или договору займа на приобретение (строительство) жилого помещения, на весь срок кредитования,

если указанный договор заключен в период с 1 января 2021 года по 1 июля 2021 года (включительно) на сумму до 6 миллионов рублей (включительно) с кредитной организацией, являющейся стороной соглашения, заключенного между такой организацией и Правительством Белгородской области в целях реализации государственной программы Белгородской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Белгородской области», утверждённой постановлением Правительства Белгородской области от 28 октября 2013 года № 441-пп «Об утверждении государственной программы Белгородской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Белгородской области».

Размер единовременной субсидии определяется в порядке, указанном в части 2 настоящей статьи.»;

г) в части 2 слова «Субсидия предоставляется» заменить словами «Субсидии предоставляются»;

3) статью 3 после слов «по предоставлению» дополнить словами «предусмотренной в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу с 1 января 2021 года.

**Временно исполняющий обязанности
Губернатора Белгородской области**



В.В. Гладков

г. Белгород
« 30 » декабря 2020 года
№ 37