



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

«10» августа 2020 г.

№ 359-ПП

**О внесении изменений в постановление
Правительства Белгородской области
от 21 ноября 2016 года № 408-пп**

В целях повышения эффективности реализации государственной программы Белгородской области «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области», утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года № 522-пп, Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Белгородской области от 21 ноября 2016 года № 408-пп «Об обеспечении деятельности регионального технопарка»:

- преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в целях создания благоприятных условий для осуществления деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства в сфере высоких технологий, активизации инновационной деятельности на территории Белгородской области, в соответствии с подпрограммой 3 «Развитие и государственная поддержка малого и среднего предпринимательства» государственной программы Белгородской области «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области», утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года № 522-пп, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 марта 2019 года № 125 «Об утверждении Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта «Малое и среднее

предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», и требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», далее по тексту;

- пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Предоставить государственную преференцию обществу с ограниченной ответственностью «Технопарк «Контакт» в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в доверительное управление без проведения торгов на срок 5 лет нежилых помещений площадью 7362,2 кв. метра с кадастровым номером 31:16:012523:3506, площадью 55,6 кв. метра с кадастровым номером 31:16:012523:3505, площадью 52,8 кв. метра с кадастровым номером 31:16:012523:3507, площадью 6915,4 кв. метра с кадастровым номером 31:16:0101001:6993, находящихся в государственной собственности Белгородской области, расположенных по адресу: г. Белгород, ул. Королева, 2а (далее – имущественный комплекс регионального технопарка), на условиях направления доходов от использования имущества, переданного в доверительное управление, на возмещение расходов по обеспечению деятельности регионального технопарка, в том числе содержанию, эксплуатации, текущему и капитальному ремонту, а также иных улучшений указанного имущества.»;

- в Положение о региональном технопарке (далее – Положение), утвержденное в пункте 2 названного постановления:

в четвертом абзаце пункта 2.4 раздела 2 Положения слова «и бизнес-инкубатора» исключить, далее по тексту;

второй абзац пункта 4.5 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«Доходы от сдачи в аренду помещений технопарка направляются на возмещение расходов по обеспечению деятельности регионального технопарка, в том числе содержанию, эксплуатации, текущему и капитальному ремонту, а также иных улучшений указанного имущества. Сумма доходов, превышающая сумму расходов на обеспечение деятельности технопарка, по результатам финансового года подлежит направлению в областной бюджет.»;

пункт 4.5 раздела 4 Положения дополнить подпунктом 4.5.4 следующего содержания:

«4.5.4. Субъектам малого предпринимательства, находящимся на ранней стадии деятельности (срок деятельности с момента государственной регистрации до момента подачи заявления о заключении договора аренды не превышает трех лет), направления деятельности которых соответствует целям и задачам технопарка, предоставляются льготы в течение первых трех лет аренды нежилых помещений:

- в первый год аренды устанавливается коэффициент льгот, равный 0,3 от рыночной величины арендной платы за пользование имуществом;

- во второй год аренды устанавливается коэффициент льгот, равный

0,4 от рыночной величины арендной платы за пользование имуществом;
- в третий год устанавливается коэффициент льгот, равный
0,5 от рыночной величины арендной платы за пользование имуществом.

Предоставление нежилых помещений технопарка в аренду субъектам малого предпринимательства по истечении первых трех лет аренды осуществляется на общих условиях.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Белгородской области



Е.С. Савченко