



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«2» августа 2019 г.

№ 408

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании доверенности департамента строительства и транспорта № 8-7-82/3044 от 30 мая 2019 года, согласно обращению Смагиной Людмилы Анатольевны, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 3 июля 2019 года, заключением по результатам публичных слушаний от 3 июля 2019 года, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке:

1. Предоставить Смагиной Людмиле Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:27:0112003:59, в зоне делового, общественного, коммерческого и коммунального назначения (ОД-1), по адресу: Белгородская область, Валуйский г.о., г. Валуйки, ул. М. Горького, 2/6, в части:

- изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 31:27:0112003:59 с 75% до 100%;

- изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 31:27:0112003:59 с 1 м до 0 м.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию Валуйского городского округа для опубликования и размещения

на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**


Г.В. Горожанкина