



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«17» июль 2019 г.

№ 3411

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства объекта
капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании доверенности департамента строительства и транспорта № 8-7-82/3044 от 30 мая 2019 года, согласно обращению Рычанского Александра Николаевича, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 24 июня 2019 года, заключением по результатам публичных слушаний от 24 июня 2019 года, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке:

1. Предоставить Рычанскому Александру Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:11:1205007:592, площадью 884 кв. м, расположенном в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: Белгородская обл., Ракитянский район, п. Пролетарский, ул. Красноармейская, д. 129, в части:

- уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 31:11:1205007:592 со стороны красной линии улицы с 5 м на 2,8 м.

2. Отказать Рычанскому Александру Николаевичу в выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:11:1205007:592, площадью 884 кв. м, расположенном в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: Белгородская обл., Ракитянский район, п. Пролетарский, ул. Красноармейская, д. 129, в части:

- изменения минимального отступа от границ объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с 3 м на 1,5 м; в связи с тем, что необходимо провести мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности с учётом сложившегося разрыва между объектом незавершённого строительства и существующим индивидуальным жилым домом.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию муниципального района «Ракитянский район» для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина