



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 27 » августа 2018 г.

№ 317-ПП

Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Белгородской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В целях реализации положений пункта 8.8 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Белгородской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (прилагается).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области (Галдун Ю.В.).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Белгородской области



Е.Савченко

Утвержден
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 27 » августа 2018 г.
№ 317-пп

ПОРЯДОК

и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Белгородской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

1. Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Белгородской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее соответственно – Порядок, перечень, дополнительная помощь, капитальный ремонт) регулирует вопросы оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Белгородской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, устанавливает перечень случаев оказания дополнительной помощи и применяется в целях организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Белгородской области.

2. Неотложная необходимость в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах – это срочная потребность в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, отдельных конструктивных элементов многоквартирного дома или инженерных систем, в целях обеспечения безопасного проживания и пребывания граждан, а также предупреждения аварийных ситуаций.

3. Дополнительная помощь предоставляется независимо от выбранного собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования фонда капитального ремонта.

4. Получателями средств дополнительной помощи являются:

- региональный оператор;
- владельцы специальных счетов, формирующих фонд капитального ремонта.

5. Бюджетные ассигнования из бюджета Белгородской области в целях оказания дополнительной помощи предоставляются юридическим лицам

главным распорядителем средств бюджета Белгородской области – департаментом жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области (далее – Департамент).

6. Дополнительная помощь предоставляется для обеспечения реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в Белгородской области (далее – программа) на услуги и (или) работы, установленные статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 «О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Белгородской области» за счет средств резервного фонда Правительства Белгородской области.

7. Условием предоставления дополнительной помощи за счет средств резервного фонда Правительства Белгородской области является:

- включение многоквартирного дома, претендующего на получение дополнительной помощи, в утвержденную Правительством Белгородской области программу и (или) краткосрочный план реализации программы капитального ремонта;

- недостаточность средств, находящихся в распоряжении муниципального образования и предусмотренных для оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования.

8. Оказание дополнительной помощи на безвозвратной основе при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах осуществляется на основании решения комиссии по оказанию дополнительной помощи на безвозвратной основе за счет средств бюджета Белгородской области при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Комиссия), созданной Департаментом, в следующих случаях:

- недостаточности средств на счете регионального оператора в объеме, необходимом для обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества, либо отдельных конструктивных элементов или инженерных систем, с учетом соблюдения требований к обеспечению финансовой устойчивости деятельности регионального оператора;

- возникновения аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, в случае недостаточности средств на специальном счете

в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

9. Оказание дополнительной помощи на возвратной основе при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах не осуществляется.

10. К полномочиям Комиссии относятся:

1) рассмотрение вопроса о соблюдении условий, указанных в пунктах 7, 8 настоящего Порядка;

2) проверка представленных для получения дополнительной помощи документов требованиям, установленным пунктом 13 настоящего Порядка.

11. Состав и порядок работы комиссии утверждается приказом Департамента.

12. Состав Комиссии формируется из представителей Департамента, администрации муниципального образования, на территории которого находится многоквартирный дом, регионального оператора или владельца специального счета, лиц, уполномоченных действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, органа государственного жилищного надзора Белгородской области, центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Белгородской области, организации, осуществляющей управление многоквартирным домом. К работе Комиссии могут быть привлечены иные лица.

13. Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении дополнительной помощи является направление претендентом (получателем средств дополнительной помощи) на получение дополнительной помощи заявки о предоставлении дополнительной помощи в Комиссию с приложением следующих документов:

- копий документов, актов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации факт аварии либо угрозы возникновения аварии, факт возникновения чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера;

- дефектной ведомости по видам услуг и (или) работ в объемах, необходимых для проведения капитального ремонта, составленных лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказывающим услуги и (или) выполняющим работы по содержанию и ремонту многоквартирных домов, согласованных уполномоченным представителем органа местного самоуправления;

- локальных сметных расчетов на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества, прошедших проверку достоверности определения сметной стоимости работ капитального ремонта;

- информации о реквизитах (изменении реквизитов), необходимых для перечисления дополнительной помощи, в форме письма на официальном

бланке, подписанного руководителем или уполномоченным им должностным лицом;

- информации администрации муниципального образования о размере предусмотренных в бюджете муниципального образования и (или) выделенных денежных средств, предусмотренных для оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования.

14. Комиссия в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от претендентов документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, в рамках своих полномочий, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении дополнительной помощи либо об отказе в предоставлении дополнительной помощи.

15. Основаниями для отказа в предоставлении дополнительной помощи являются:

- несоблюдение условий, указанных в пунктах 7 и 8 настоящего Порядка;
- непредставление полного перечня документов, указанных в пункте

12 настоящего Порядка;

- наличие в представленных документах, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, неполных либо недостоверных сведений.

16. Комиссия принимает решение о предоставлении дополнительной помощи в случае соответствия представленных документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, установленным требованиям, при наличии условий предоставления дополнительной помощи, указанных в пунктах 7, 8 настоящего Порядка, и в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия такого решения направляет его в Департамент с целью подготовки проекта распоряжения Правительства Белгородской области о выделении бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Белгородской области. Средства из резервного фонда Правительства Белгородской области выделяются на основании распоряжения Правительства Белгородской области.

Использование средств на цели, не предусмотренные распоряжением Правительства Белгородской области, не допускается.

17. Соглашение между Департаментом и получателями дополнительной помощи заключается в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации на основании распоряжения Правительства Белгородской области не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения Департаментом дополнительной помощи.

18. Контроль за целевым использованием средств дополнительной помощи осуществляется Департаментом.

19. Ответственность за достоверность данных в документах, являющихся основанием для предоставления дополнительной помощи, несет получатель дополнительной помощи.

20. Получатель дополнительной помощи представляет Департаменту финансовую отчетность об использовании выделенных денежных средств в порядке и в сроки, установленные соглашением, указанным в пункте 17 настоящего Порядка.

21. Дополнительная помощь в случае ее нецелевого использования и (или) несоблюдения условий ее получения подлежит возврату в бюджет Белгородской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным соглашением.

