



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Белгород

«12» октября 2020 г.

№ 362

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства  
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению Спельникова Александра Станиславовича, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 28 сентября 2020 года, заключением о результатах публичных слушаний от 28 сентября 2020 года, рекомендациями комиссии подготовке проекта правил землепользования и застройки:

1. Предоставить Спельникову Александру Станиславовичу, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0128038:5 в территориальной зоне «Зона жилой застройки индивидуальными домами коттеджного типа с приусадебными участками» (Ж4), по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пер. 1-й Рассветный, 21, в части изменения минимального отступа от границ земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 31:16:0128038:26 до объекта капитального строительства (с северной стороны) с 3 м до 0 м.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



**Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Белгородской области**

**Г.В. Горожанкина**